

Zápis z diskusního fóra

Datum konání: 26. dubna 2017 od 17:00 hod.
Místo konání: Základní škola Karlovy Vary, Truhlářská 19
Městská část: Stará Role, Počerny

Realizované akce v roce 2016

- oprava suterénu (zdiva) v objektu DDM v Rolavské ulici za 106 tis. Kč
- oprava prostor 1. PP, salonku a bočního schodiště v objektu Lidový dům v Karlových Varech – Staré Roli v částce 2,1 mil. Kč
- běžné úklidy pozemků a jejich čištění v částce cca 45 tis. Kč (částka pouze za kontejnery) pracovníky z veřejně prospěšných prací
- zřízení sběrného dvora
- oprava chodníku v ulici Svobodova
- zřízení parkovacího zálivu ve Svobodově ulici
- zřízení osvětleného přechodu ve spodní části Svobodovy ulice
- oprava komunikace za konečnou autob. zastávky v ulici Závodu míru
- oprava chodníku – Hlávkova ulice
- oprava chodníku - Závodu míru – u autobusové zastávky „Krátká“ – 2 chodníky
- oprava MK – Rolavská (zadní část komunikace)
- oprava zábradlí – stezka z ulice Partyzánská do ulice Horní
- ZŠ Truhlářská, vnitřní stavební úpravy – 1mil. Kč

Projektové dokumentace:

- vnitroblok Družstevní
- studie Horní ulice – rekonstrukce

Plán na rok 2017-2018

- sanace skalního masivu u hasičské zbrojnice ve Staré Roli, předpokládaná hodnota zakázky cca 4,5 mil. Kč
- sanace opěrné zdi Husova ulice- plán 2017/2018, předpokládaná cena cca 500 tis. Kč
- odvodnění a sanace vnějších zdí objektu DDM v Rolavské ul. v částce cca 300 tis. Kč
- rekonstrukce a přístavba Domova seniorů Závodu míru – předpoklad 79 mil. Kč bez DPH

Dotazy:

Diskotéka Morava je nám tu trnem v oku, hlavně nepořádek a hluk. Již jsme to tu řešili, bohužel v ranních hodinách je hluk běžný. Je možná větší kontrola ze strany městské policie?

Této lokalitě se město věnuje poměrně intenzivně, jedná se o velký problém, na druhou stranu se jedná o soukromý objekt a aktivitu, kterou my nemůžeme zakázat, pouze regulovat tak, aby neobtěžovala své okolí, což se vždy nedaří.

Městská policie byla s majitelem subjektu v kontaktu a skončilo to invektivy přes média. Při prvních potížích jsme navázali s Policíí ČR spolupráci v rámci koordinační dohody, dochází i k operativním změnám a máme zpětnou vazbu i od občanů zde žijících. Bohužel nejsme schopni zajistit neustálý dohled. Z naší strany děláme maximum pro zklidnění situace, i když se to tak vždy nejeví. S provozovatelem jsme v kontaktu, má si zajistit ostrahu u vchodu, která bude dohlížet i na pořádek v nejbližším okolí, včetně úklidu po akci, což funguje.

Je potřeba, aby občané hlásili jakékoliv podněty. Čím větší frekvence ohlášených skutečností, tím větší šance na řešení problému s provozovatelem.

Chtěla bych poprosit, zda by směrem k nádraží mohly být umístěny alespoň dva odpadkové koše?

Podnět máme zaevidován. Bohužel vztah obyvatel ke svému okolí je tristní.

Komunikaci v Počernech řešíme od roku 2004, nyní nám to slibujete na rok 2018, bude to tak ve skutečnosti?

Ano, projektovou dokumentaci máme zpracovanou, řešily se zde problémy s inženýrskými sítěmi. Dle tvorby rozpočtu je tato investice prioritní a tedy proběhne.

Místní komunikace z Počeren do ul. Husova je místní účelovou komunikací, je zde zákaz vjezdu. Nahoře u vodárny byla brána, mám zde i fotodokumentaci. Kdokoliv si tu zkracuje cestu, která není určená pro běžný provoz.

Brána je v majetku města, musíme ji tedy opravit.

V Počernech máme dvě místa pro tříděný odpad. U silnice máme hromady odpadků a situace se nijak nelepší. Vždy po nahlášení a vývozu je tam situace ihned stejná. Jedná se o velké pytle, které se do odpadních nádob nevejdou. Fotodokumentaci mám také.

Fotodokumentaci si převezmeme. Na stránkách města naleznete aplikaci ke stažení, pomocí které můžete obdobné situace ihned nahlásit. Situaci v této lokalitě prověříme u firmy Resur s.r.o. a budeme řešit případně výměnou za objemnější odpadové nádoby.

Dne 28. 4. byl rozeslán hromadný e-mail občanům, kteří nám zanechali své e-mailové adresy: Na středečním diskusním fóru ve Staré Roli (26. dubna 2017) si obyvatelé města stěžovali na nepořádek v okolí kontejnerů nejen v jejich městské části, proto Vám zde příkládám informaci, jak nahlásit přeplněný nebo poškozený kontejner ve městě za pomoci nové mobilní aplikace. Nainstalovat si ji můžete do svých mobilních telefonů zdarma zde: <https://mmkv.cz/cs/aktuality/aplikace-k-trideni-odpadu>. Také můžete k nahlášení závad a nedostatků využít tento odkaz: <https://mmkv.cz/cs/zavady-nedostatky>.

Podobná situace kolem sběrných kontejnerů je na konečné stanici MHD linky č. 13, vozí to sem auta z jiných ulic.

Svoz černých skládek a úklid u separačních nádob zajišťuje Správa lázeňských parků, p. o. na objednávku odboru technického. Podobných lokalit je ve městě více a občané si bohužel zvykli, že to vždy někdo uklidí a už se neobtěžují odpad třídit do nádob.

Malým neziskovým organizacím chybí prostory ke scházení, mnohdy se scházíme v nedůstojných prostorách. Pronájem prostor v Lidovém domě ve Staré Roli s ohledem na finanční možnosti je pro nás nereálný. Město nám prostory po odpuštění

nájmu pronajme za symbolickou 1 Kč, ale služby s pronájmem spojené se vyšplhají na tisíce. Uvítali bychom komunitní centrum s tím, že je potřeba předem projednat podmínky z obou stran.

Děkujeme za podnět, rádi se na toto téma s vámi sejdeme.

Mgr. Hana Janischová, ředitelka ZŠ Truhlářská nabídla prostory p. Pohanové, než se vybuduje komunitní centrum. Škola pronajímá jídelnu za 200 Kč/hod. a učebny za 50 Kč/hod.

U parkoviště ve vnitrobloku Závodu Míru jsme hlásili, že máme rozbitý plot najížděním aut. Chtěli bychom plot opravit a udělat tam i zábradlí, aby se do budoucna podobné situaci zabránilo.

O tomto problému víme, prověříme situaci a způsob řešení.

Na hlavní ulici před domem čp. 41 a 43 stále parkují auta na chodníku.

Velitel městské policie bc. Vlasák si podnět poznamenal a poprosíme Vás o kontakt, abyste obdržela zpětnou vazbu.

Na konečné stanici MHD linky č. 13, v ul. Tuhnická směrem dolů můžete vyznačit čarou místo pro chodce, případně označit chodníky? Nelze tu vůbec projít, auta zde parkují cik cak, nepřízpůsobují jízdu.

Jedná se o obytnou zónu, ve které nebude žádné vodorovné značení.

Z jakého důvodu nebyla ve Staré Roli, a nejen tam, prováděna zimní údržba?

Úklid Staré Role, Růžového Vrchu a Čankovské provádí Správa lázeňských parků, p. o. Letošní zima byla extrémní, dala zabrat nám, ale i úklidové společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., o tomto problému víme a budeme se snažit, aby se to neopakovalo.

Četla jsem kdysi v novinách, že má město zaměstnankyni, která má na starost cyklostezky s tím, že je za to finanční odměna. Cyklostezky bohužel nikdo nekontroluje a podle toho vypadají, je tam nepořádek apod. Je potřeba, aby pracovala paní v terénu. Existují zpětné mechanismy, kdy člověk zodpovědný za svůj úkol si za jeho splnění nebo nesplnění nese následky?

Na úvod jen vysvětlení, nelze směřovat funkci cyklokoordinátora, který má na starost rozvoj cyklistické dopravy v Karlových Varech a někoho, kdo má udržovat cyklostezky.

Údržba cyklostezek je v gesci úřadu, odboru technického. Po zimě však probíhá primárně generální úklid města a následně úklid okolí, včetně cyklostezek.

Bydlím v ul. Nejdlová a chtěla jsem požádat o opravu plotů u dětských hřišť, které jste nám tu vybudovali. Pletivo je na několika místech děravé, hrozí zranění a také neplní účel.

Dětská hřiště má ve správě Správa lázeňských parků, p. o., pan Kučera si vše poznamenal. Každé jaro údržba probíhá, tak mějte strpení, až vyjde řada na tuto lokalitu.

Je možné na nové prosklené zastávky MHD nalepit zákaz kouření?

Mělo by to tam být, tedy pokud to někdo nestrhnul. Standardní výbava zastávky je cedule se zákazem kouření. Průběžně se provádějí i kontroly a dolepují se cedule, i na základě podnětů od občanů.

Kdo rozhoduje o kácení stromů? V loňském roce v parku nad poštou byly poraženy 4 lípy, nad sportovním areálem. Proč byly poraženy a nahrazeny klacky?

Nad poštou směrem nahoru jsou 3 vzrostlé břízy, které ohrožují budovu pošty, ty měly být zlikvidovány.

O kácení stromů rozhoduje odbor životního prostředí na základě dendrologického průzkumu a k tomu je vydáno závazné stanovisko, zda strom může či nemůže být pokácen.

Ano, v tomto případě byly pokáceny zdravé stromy, které musely ustoupit v rámci revitalizace prostoru na základě projektové dokumentace. Nyní jsou tam vysázeny kvalitní dřeviny. Ke kácení stromů dochází z důvodů zdravotního stavu, provozní bezpečnosti a kvůli projektům. Pokud by nedošlo ke kácení stromů, město by přišlo o dotaci na revitalizaci zmíněného prostoru.

Situaci s břízami prověříme, ale v tomto prostoru byla provedena kontrola dendrology a pravděpodobně nejsou tak nebezpečné, jak se jeví vám.

Včera byl také poražen strom těsně pod dolní školou, opět zdravý. Z jakého důvodu?

Bohužel o této situaci nic nevíme. Zřejmě se nejednalo o pozemek města, protože město kácelo stromy do konce března, nyní už ne. Situaci ještě prověříme, jedná se o ul. Kladenská.

Co se bude dělat s parkem ve Staré Roli, v ul. Družstevní, než se odbočí na Počerny?

Na revitalizaci tohoto parku bylo již provedeno 6 studií, kdy poslední verze byla projednána v nedávné době s občany a nyní čekáme na vyjádření policie.

Ul. Svobodova nás trápí hodně dlouho, máme zde několik připomínek. Jedná se o velmi frekventovanou ulici, kde jezdí auta nepřiměřenou rychlostí a navíc i s velkou tonáží, je to tu pro chodce dost nebezpečné, není tu ani přechod pro chodce. Dále krajnice jsou snižené, jsou tam praskliny a prohlubně a je úzká. Chtěli bychom sem umístit radar.

Pokud dojde k prokázání, že praskliny a prohlubně jsou způsobeny vysokou tonáží projíždějících aut, je možné omezit vjezd aut s nižší tonáží. Šířka silnice je v pořádku, jedná se o místní komunikaci, která plně vyhovuje normě. Komunikace má chodník z jedné strany, vodorovným značením můžeme vyznačit okraj silnice.

Město Karlovy Vary nemá k dispozici systém jako je stacionární radar (měří, vyhodnocuje a odesílá přestupky) a pokud zde nebyla prováděna systémová kontrola ze strany policie na měření rychlosti, nemá ho význam budovat. Ul. Svobodova městská policie nemá vymezenou v rámci dohody, tzn., že tam nemůžeme měřit rychlost. Tento problém předáme státní policii při koordinační poradě, která se koná již zítra.

Údržba stoky u silnice v ul. Svobodova. Při tání sněhu nebo přivalových deštích kanál přetéká a míří to mezi rodinné domy. Stoka vůbec není čištěná a není udržován ani břeh na druhé straně. Jsou zde i dva vzrostlé javory, které ohrožují naše obydlí, větve bijí do oken a prosíme o ořez větví, je možné případně jejich odstranění? Informujete občany o prováděných prořezech z důvodu parkování aut?

Příkop jsme čistili několikrát, snažíme se jej čistit hlavně v podzimním období, aby nedocházelo k ucpání. Čištění je opravdu prováděno několikrát ročně. Břeh na druhé straně komunikace nepatří městu, tudíž prověříme majitele a upozorníme ho na ořez stromů.

U javorů ve zmíněné ulici dochází k redukci koruny a redukci větví, reagujeme i na podněty od občanů a v průběhu května dojde k prořezu. K odstranění javorů nedojde, jsou pravidelně kontrolovány a jsou v dobrém zdravotním stavu. Občany neinformujeme, pouze jsou místa prořezů označena dopředu zákazem stání.

Jakým způsobem je prováděn ořez stromů? Narážím na stromy v ul. Závodu Míru, kde jsou ořezané kaštiny, ale dosti svérázným až úsměvným způsobem.

Tyto řezy se provádí u hlavových řezů, které se dělají u starých líp a jírovců a těchto stromů máme po celém městě 600. V této ulici se nestihlo vše ořezat, a jelikož už byly stromy narašeny, provedeme zbytek až za rok. Prořez se provádí 1x za 2-3 roky dle přírůstků u zdravých stromů.

Zastávka MHD v ul. Svobodova je ve znečištěném stavu, málo se tu uklízí, je potřeba ji kontrolovat.

A ještě máme výtky k Farní charitě, máme strach nejen o majetek, ale i o sebe. Shlukují se tam nepřizpůsobiví občané, kteří se nechovají ohleduplně. Charita slouží pro matky v tísní a jsou tam vpouštěni i tito občané, kteří jsou vulgární, dělají hluk apod. Jedná se o dlouhodobý stav.

S panem ředitelem Klucem jsme v kontaktu, pan náměstek Riško tuto situaci s panem ředitelem probere a přijmou konkrétní opatření ve Farní charitě, aby k takovýmto problémům nedocházelo.

Pro městskou policii to není novinka, vyjíždíme tam na základě oznámení od občanů. Situace byla řešena v minulosti s panem ředitelem Klucem a jsme s ním domluveni, že v případě problémů nás bude kontaktovat.

Za námi stojí objekt bývalé mateřské školy, jedna budova je obývaná a zrenovovaná, druhá je volná, jsou tam vybourané díry do budovy, chodí si tam hrát děti, scházejí se tam bezdomovci apod. Sousedí to s naší zahradou a není to nic příjemného.

Co se týká vybouraných děr v budově, je to úkol pro odbor majetku, aby zamezil vstup do nemovitosti. Ale my bychom rádi tento druhý blok revitalizovali tak, aby mohl sloužit k jiným účelům než scházení se bezdomovců. Určitě se tomu budeme věnovat co nejdříve, prověříme zabezpečení a zajištění objektu.

V zimě u porcelánky v celém bloku domů byla na chodníku prkna s nápisy „pozor padá sníh“ po dobu cca 3 týdnů. Je toto povolené?

Ano, tento velký problém jsme řešili po celých Karlových Varech, s ohledem na letošní sněhovou kalamitu. Povolené to samozřejmě nebylo, situaci jsme řešili jak s městskou policií, tak s dopravním inspektorátem a SVJ nám přislíbilo, že vyřeší odstavení zaparkovaných vozidel pro přistavení plošiny a opravdu řešení trvalo dlouho.

U bývalého fotbalového hřiště ve Staré Roli asi před rokem vyhořela klubovna. Je tam neskutečný nepořádek k odstranění.

Jedná se o permanentní problém, jelikož se nejedná o vlastnictví města. Mnohokrát jsme jednali se zástupci vlastníků, ale jejich vůle k jakékoliv nápravě je nulová.

Mezi ul. Nejdlova a Akademika Běhounka se má prý stavět panelák. Proč?

K bytovému domu v ul. Akademika Běhounka skutečně běží územní řízení, ale zatím není nic uzavřené. Stavební úřad magistrátu města vydal územní rozhodnutí pro 6 podlažní bytový dům, to bylo napadeno odvoláním a bylo zrušeno první instanční rozhodnutí a to je nyní současný stav. Územní rozhodnutí tedy není v platnosti. Jedná se o soukromou investici.

Město zde mělo několikero problémů, které signalizovalo do územního řízení, zejména ul. Akademika Běhounka, kde jsme dosáhli určitou dohodou právě takového přeprojektování zmíněné ulice, aby snesla zvýšený nápor, který by zde nastal po realizaci byt. domu a jednak, aby se tam zlepšily podmínky pro parkování. Investor ulici neprojektoval do podoby obytné zóny s určenými parkovacími místy. Další podmínkou města bylo nenarušení obytného souboru, tzn., žádný dopravní provoz by se neměl dotknout ul. Nejdlova, protože tam nebude průjezd, pouze pro složky IZS.

Opět bych chtěla řešit problém příjezdu linky č. 15 a odjezdu linky č. 1 v ranních hodinách u Tržnice. Lze to posunout o 2 minuty?

Každá minuta je opravdu velký problém, jelikož dojde k rozvazu ostatních linek a jejich návazností. V příští změně jízdního řádu bychom zkusili zařadit přestup na zastávce U Koníčka, tímto by byl tento problém vyřešen. Úspora času také nastane tím, že nově máme v provozu prodej lístků pomocí bezkontaktních karet.

I my jako škola (ZŠ Truhlářská – Mgr. Janischová) jsme psali majiteli pozemku o odstranění nepořádku a majitel zareagoval přistavením kontejneru a z části se nepořádek uklízel. Jako škole se nám také hodně osvědčilo včasné hlášení problémů

na magistrát, kdy dojde k okamžitému řešení, je to inspirace i pro ostatní a nečekat na jednání s občany jednou ročně.

A jako inspiraci pro všechny, bych ráda sdělila, že jsem nedávno zaznamenala, že v jednom městě nabízeli občanům volnou zeleň, aby se o ni občané z okolí starali sami, zvelebovali a hlídali. Myslím si, že by něco podobného mohlo fungovat i zde.

Tato inspirace částečně funguje u několika bloků na Růžovém Vrchu, obyvatelé si přikoupili přílehlou zeleň, starají se o ni a vypadá to tam moc hezky. Děkujeme za podnět.

Co se týká hlášení závad a nedostatků, znovu upozorníme, že odkaz je na titulní stránce webových stránek magistrátu, je to efektivní způsob, jak vše nahlásit ihned.

V ul. Závodu Míru došlo k opravě všech chodníků, ale u prodejny Jana Horse je kousek, který není opravený, proč?

Zřejmě se jedná o pozemek náležící k soukromému objektu. Ve Staré Roli jsme všechny chodníky patřící pod město opravili. Situaci prověříme a upozorníme majitele, aby došlo k nápravě.

Co se bude dělat s objektem bývalé mateřské školy, s půlkou, která není zrekonstruovaná?

Je zde několik variant. Jednou z nich je mateřské centrum, objekt by se pro tento projekt hodil svými dispozicemi. Tato varianta je do značné míry závislá na dotačních prostředcích. Vláda již schválila program podpory strukturálně postiženým regionům a jedním z nich je i náš kraj. Do přípravy programu jsme se zapojili i my, zpracováním našich projektových fiší. Tyto projekty jsou jedny z nich, a pokud plán bude vládou ČR schválen na jednotlivé projekty, tak bychom mohli čerpat. Toto je však otázka jiných prostředků než čistě městských, protože tyto disponibilní prostředky na to nemáme. Nejpravděpodobnější varianta je tedy vznik mateřského centra v případě dostatku financí.

Zaslané vyjádření Městské policie Karlovy Vary následně po diskusním fóru:

S.Role - doplnění informace k měření rychlosti ve Svobodově ulici. Kontaktována žadatelka.

Vážená paní Jizbová, reaguji na náš rozhovor ze setkání s občany S. Role. Záležitost ohledně překračování povolené rychlosti v ulici Svoboda, jsem projednal s vedoucím DI PČR ÚO Karlovy Vary. Problém v dané ulici je s vytvořením místa pro odbavení přestupků (mohu vysvětlit osobně a v tomto s kolegy z PČR musím souhlasit). Proto jsem nechal v komisi prevence a bezpečnosti prohlasovat přemístění TM do této ulice. Nyní se již čeká pouze na schválení DI PČR, což je povinná formalita. Na základě sběru dat, vyhodnotíme dny a místa, kdy dochází nejvýrazněji k překračování rychlosti. Pokud se Váš podnět potvrdí, policie provede v místě opakovaná měření bez projednání s okamžitým postoupením přestupku ke správnému orgánu (důvod uveden výše). To sebou nese ještě dílčí administrativní povinnosti, ale je to neoptimálnější způsob řešení, který jsme v současné situaci s kolegy z PČR našli.