



Legenda

- hranice řešených pozemků - investor Resort Letná s.r.o. velikost celého řešeného území - 72 876,36m²
- hranice katastr
- plocha zeleně
- nově navržená retenční a vsakovací nádrž
stávající vodní plocha - rybníček
- nově navržené komunikace
- stávající komunikace - silnice II/220 Karlovy Vary - Nejedek
- nově navržené pěší komunikace a sjezdy
- nově navržený objekt - domov pro seniory
- nově navržený objekt - solitérní RD
- nově navržený objekt - řadová zástavba
- nově navržený objekt - trafostanice
- uliční čára
- oplocení pozemků - parcelace
- parcelace
- hranice zastavitelnosti pozemku
- hranice chráněného území plánovaného obchvatu silnice I/6 dle ÚP
- hranice zastavitelnosti pozemku
- hranice koridoru plánovaného obchvatu silnice I/6 dle ÚP
- hranice zastavitelnosti pozemku
- hranice chráněného ložiskového území
- protihluková stěna (odhlučnění silnice II/200)
- varianty možných sjezdů v případě realizace obchvatu I/6
- koridor dopravních staveb dle ZÚR (nezastavitelné území)
- budoucí protihluková stěna (odhlučnění obchvatu I/6)
- stávající zeleň
- nově navržená zeleň

Poznámka

- A** navržený sjezd, který bude sloužit pro vjezd do lokality do doby než bude zahájena stavba obchvatu I/6
- B** možnost vybudování nového sjezdu v polovině lokality v případě potřeby (zahájení výstavby obchvatu I/6) při realizaci dojde k drobné úpravě obytných zón
- C** možnost vybudování nového sjezdu na okraji lokality v případě potřeby (zahájení výstavby obchvatu I/6) při realizaci dojde k drobné úpravě obytných zón
- D** retenční a vsakovací nádrž na dešťovou vodu bude upřesněna při dalším stupni dokumentace (nádrž nebude nijak zasahovat do plánovaného obchvatu I/6)
- E** nově vybudovaná trafostanice pro lokalitu
- F** navržená občanská stavba - domov pro důchodce

