



Spis.zn.: SÚ/9262/22/PK

Č.j.: 5934/SÚ/24

Vyřizuje: Plhová Kateřina, linka 761

Spisový znak: 326.1

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 13.5.2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BOŽIČANY

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a zákona 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (nový stavební zákon), pořídil v souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona návrh Změny č. 2 Územního plánu Božičany (dále též „Změna č. 2“).

**Změna č. 2 je dle usnesení Zastupitelstva obce Božičany č. 4/2022 ze dne 9.11.2022 pořizována zkráceným postupem podle § 55b odst. 2 stavebního zákona.**

Pořizovatel oznamuje v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zahájení řízení o Změně č. 2 Územního plánu Božičany.

**Veřejné projednání o návrhu Změny č. 2 Územního plánu Božičany se koná dne**

**25.6.2024 ve 14:00 hodin**

**se schůzkou pozvaných do zasedací místnosti Obecního úřadu Božičany.**

Nahlížení do návrhu Změny č. 2 ÚP Božičany

S návrhem Změny č. 2 se lze seznámit v tištěné podobě u pořizovatele, tj. Magistrátu města Karlovy Vary, odboru úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, 4. patro, kancelář. č. 434 (*doporučujeme úřední dny Po a St 8-12 13-17*), nebo v kanceláři starosty obce Božičany,

a dále způsobem umožňující dálkový přístup: <https://mmkv.cz/cs/porizovani-uzemnich-planu-zmen-uzemnich-planu-uzemnich-studii> nebo [www.mmkv.cz](http://www.mmkv.cz) (záložka magistrát → územní plánování → pořizování územních plánů a změn územních plánů) a <https://bozicany.cz/>.

Upozornění na možnost uplatnění stanovisek, připomínek a námitek k návrhu:

Podle § 55b odst. 3 stavebního zákona může každý nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námítky, ve kterých musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námítkou.

Dotčené osoby, které mohou proti návrhu změny územního plánu podávat námítky, jsou podle § 52 odst. 2 stavebního zákona pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě stanoviska.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje ve znění Aktualizace č. 1, se nepřihlíží.

Námítky, připomínky a stanoviska se uplatňují vždy písemně na adrese Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary, musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje (§ 22 stavebního zákona).

[otisk úředního razítka]

Marcela G i e r t l o v á

vedoucí oddělení úřad územního plánování

**Veřejná vyhláška je doručena 15. dnem ode dne vyvěšení:**

Toto oznámení bude vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Karlovy Vary a Obecního úřadu Božičany do 2.7.2024 včetně.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**obec, pro kterou se pořizuje

1. OBEC BOŽIČANY, IDDS: wj9apsp

dotčené orgány

2. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s
3. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Pracoviště Karlovy Vary, IDDS: t3jai32
4. Krajská veterinární správa pro Karlovarský kraj, IDDS: d2vairv
5. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbx2
6. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu, IDDS: siqbx2
7. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbx2
8. Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1
9. Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, U Spořitelny 2, 360 05 Karlovy Vary 5
10. Magistrát města Karlovy Vary, odbor ÚÚPaSÚ-vodoprávní úřad, U Spořitelny č.p. 538/2, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary 5
11. Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U spořitelny č.p. 2, 361 20 Karlovy Vary 1
12. Ministerstvo dopravy, odbor strategie, IDDS: n75aau3
13. Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, odd. ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk
14. Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce surovin a energetiky, odbor surovinové politiky, IDDS: bxtaaw4
15. Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřídel, IDDS: pv8aaxd
16. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4
17. Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvm
18. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
19. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, IDDS: z49per3
20. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj, IDDS: hq2aev4

sousední obce

21. Obec Černava, IDDS: 4jeauyt
22. Obec Chodov, IDDS: kxxjdw2
23. Obec Mírová, IDDS: qp2b5iv
24. Město Nejdek, IDDS: b56bu3f
25. Město Nová Role, IDDS: y24bcev

nadřízený orgán územního plánování

26. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: siqbx2

oprávněný investor

27. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
28. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
29. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
30. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

projektant

31. Ing.arch. Ivan Štros, IDDS: 9kwptuj

co: - úřední deska 1x  
- vlastní 2x  
- a/a